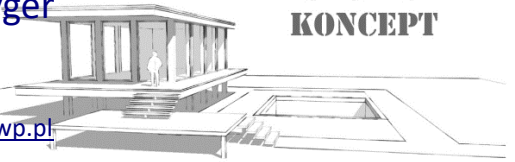


STUDIO KONCEPT Kamil Kryger

Usługi Projektowe

14-500 Braniewo, ul. Marynarska 5
tel. +48 506 912 950 e-mail: kamkry@wp.pl
NIP: 5821573863



**STUDIO
KONCEPT**

EGZ. NR **1**

STRONA TYTUŁOWA

PROJEKTU ROZBIÓRKI

NAZWA ZAMIERZENIA:	Rozbiórka istniejącego budynku magazynowo-garażowego
ADRES OBIEKTU :	Id. dz.: 280204_2.0008.284/5 Lelkowo, 14-521 Lelkowo Jedn. Ewid.: Gmina Lelkowo
KATEGORIA OBIEKTU:	III
INWESTOR:	Gmina Lelkowo Lelkowo 21, 14-521 Lelkowo
ZESPÓŁ PROJEKTOWY :	
architektura - projektant:	mgr inż. arch. Kamil Kryger upr. nr 11/WMOKK/2022

KWIECIEŃ 2026 R.

OPIS TECHNICZNY PROJEKTU ROZBIÓRKI

I. INFORMACJE FORMALNE

1. Podstawa opracowania

- umowa z Inwestorem
- wizja lokalna z dn. 07.04.2026r. wraz z pomiarami kontrolnymi
- obowiązujące normy i przepisy prawne

2. Lokalizacja obiektu

Lelkowo, 14-521 Lelkowo, dz. nr 284/5 obr. Lelkowo

3. Właściciel / użytkownik obiektu

Gmina Lelkowo, Lelkowo 21, 14-521 Lelkowo

WIDOK OGÓLNY OBIEKTU OD STRONY DROGI POWIATOWEJ



**WIDOK OGÓLNY OBIEKTU OD STRONY DROGI WOJEWÓDZKIEJ
(OD WNĘTRZA DZIAŁKI)**



II. OPIS OGÓLNY OBIEKTU

1. Opis obiektu

Budynek istniejący wybudowany w 1930r. jest 2-kondygnacyjny, złożony jest z 3 części. Pierwsza część od strony drogi powiatowej (dz. nr 79 obr. Lelkowo) zawiera parter oraz poddasze nieużytkowe. Kolejne części obiektu są 1-kondygnacyjne. Między poszczególnymi fragmentami obiektu nie ma płynnej komunikacji wewnętrznej umożliwiającej przejście obiektu przez całą jego długość – każdy segment ma niezależne wejścia od wnętrza działki nr 284/5 obr. Lelkowo (objętej opracowaniem).

Budynek posadowiony jest na kamienno – betonowych ławach fundamentowych na których posadowione są ściany fundamentowe z cegły ceramicznej pełnej gr. 42cm. Na ścianach fundamentowych posadowione są ściany konstrukcyjne wszystkich kondygnacji wykonane również z cegły ceramicznej pełnej gr. 38-42cm. Stropy między kondygnacyjne (w pierwszym segmencie) o konstrukcji drewnianej kryte deskowaniem oraz miejscowo z posadzkami betonowymi. W segmencie nr 2 i 3 nie ma stropów międzykondygnacyjnych. Nad obiektem (segment 1 i 2) wykonany jest dach dwuspadowy o konstrukcji drewnianej i poszyciu z dachówki ceramicznej. Nad segmentem nr 3 wykonany jest dach 1-spadowy o konstrukcji drewnianej kryty papą asfaltową. Stolarka w obiekcie drewniana oraz w ramach stalowych.

Obiekt posiada miejscowe wygradzenia wewnętrzne ścianami działowymi z desek i cegieł – z uwagi na stan techniczny obiektu i tych elementów nie przeprowadzono ich inwentaryzacji.

Wszystkie przegrody zewnętrzne budynku są nie ocieplone, nie spełniają wymagań izolacyjności cieplnej zgodnych z WT2021, w tym również całość zewnętrznej stolarki okiennej i drzwiowej.

Budynek przy pierwszym segmencie posiada schody o konstrukcji betonowej umożliwiające pokonanie wysokości z uwagi na spadek terenu przy tym segmencie.

Odprowadzenie wód opadowych z budynku – powierzchniowo na własną działkę istniejącym orywnowaniem z blachy stalowej.

Dojazd i dojście do budynku z istniejących dróg wewnętrznych połączonych z drogą publiczną wojewódzką na dz. nr 325 obr. Lelkowo.

Obiekt wyposażony jest w wewnętrzną instalację elektryczną, i wodociagową. Do budynku doprowadzone są przyłącza: wodociagowe i elektryczne napowietrzne. Wszystkie instalacje wewnętrzne są wyłączone z użytkowania (brak dopływu wody i prądu), przyłącze elektryczne do obiektu jest nieczynne, przyłącze wodociagowe pozostaje zaś czynne z uwagi na zasilanie budynku handlowo – usługowego na działce sąsiedniej nr 284/6.

Dane liczbowe:

- Powierzchnia zabudowy obiektu: **652,0 m²**
- Powierzchnia użytkowa obiektu: **583,8 m²**
- Kubatura obiektu: **4.760,0 m³**
- Długość obiektu: **57,55 m**
- Szerokość obiektu: **11,15 m**
- Wysokość obiektu: **9,13 m**

III. ANALIZA POSZCZEGÓLNYCH ELEMENTÓW OBIEKTU

1. Fundamenty

Istniejące fundamenty kamienno – betonowe wybudowane 96 lat temu nie są przystosowane do aktualnie panujących obciążeń, wynikających ze wzrostu mas pojazdów poruszających się po przyległych do obiektu drogach: wojewódzkiej i powiatowej. Efekt zwiększonych obciążeń naziomu przyległego terenu widoczny jest na ścianach głównych w postaci rozległych rys ukośnych przebiegających na wszystkich kondygnacjach obiektu. Sytuację pogarsza niewłaściwy odpływ wód opadowych od budynku i brak opaski obwodowej (szczelnej betonowej lub kamiennej z drenażem opaskowym).

Stan techniczny fundamentów: zły

2. Konstrukcja główna – ściany nośne

Istniejące ściany nośne budynku wykonane są z cegły ceramicznej pełnej gr. od 38 do 42cm za zaprawie cementowej oraz miejscowo na zaprawie wapiennej. Na skutek występujących obciążeń zewnętrznych, niewłaściwego odprowadzenia wód opadowych oraz na skutek braku wieńców stropowych w ścianach nośnych budynek ulega coraz większej degradacji (silne wyboczenia ścian nośnych), postępujące zarysowania ścian są niebezpieczne zwłaszcza w obszarze nadproży okiennych i drzwiowych.

Stan techniczny konstrukcji ścian: zły

Fot.1 Widoczne pęknięcia na ścianach nośnych



3. Konstrukcja główna – stropy

Stropy w obiekcie (segment 1) o konstrukcji drewnianej – belki konstrukcyjne o przekrojach 18x22cm, 20x22cm posadowione są bezpośrednio na ścianach zewnętrznych, budynek nie posiada wieńców żelbetowych (konstrukcja budynku z 1930r.). Belki w wielu miejscach noszą ślady korozji biologicznej i w większości wymagają wymiany na nowe elementy konstrukcyjne. Posadzki drewniane zapadnięte, spróchniałe stwarzające zagrożenie dla zdrowia i życia.

Stan techniczny konstrukcji stropów: zły

Fot.2 Widoczne uszkodzenia belek stropowych



4. Konstrukcja dachu

Nad obiektem (segment 1 i 2) wykonany jest dach dwuspadowy o konstrukcji drewnianej – krokwie 80x150mm w rozstawie co 75-90cm posadowione na murlatach o przekrojach 15x15cm oraz płatwiach 15x20cm. Nad segmentem nr 3 dach 1-spadowy również o konstrukcji drewnianej o analogicznych elementach konstrukcyjnych. Belki posiadają miejscowe ogniska korozji biologicznej wynikające z nieszczelności poszycia dachowego – poszycie dachowe jest w bardzo złym stanie technicznym, lokalnie brak dachówek lub występują rozstępy pomiędzy dachówkami.

Stan techniczny konstrukcji dachu: zły

Fot.3 Konstrukcja dachu – pęknięcia w elementach



Fot.4 Konstrukcja dachu – wyboczenia w elementach



Fot.5 Konstrukcja dachu – uszkodzenia konstrukcji



5. Konstrukcja schodów zewnętrznych

Do segmentu 1 prowadzi wejście z poziomu terenu od strony drogi powiatowej o nawierzchni z płytek chodnikowych. Konstrukcja schodów betonowa z licznymi pęknięciami, ubytkami będąca w złym stanie technicznym, stwarzające zagrożenie dla zdrowia ludzi. Balustrad brak. Wymagana ich bezwzględna rozbiórka. Do segmentu nr 2 i 3 prowadzi wejście bezpośrednio z poziomu terenu, bez schodów.

Stan techniczny konstrukcji schodów: zły

Fot.6 Konstrukcja schodów zewnętrznych – segment 1



6. Stolarka okienna zewnętrzna

Istniejąca stolarka okienna w obiekcie w ramach stalowych, nie szczelna, miejscowo brak oszklenia, nie spełniająca wymagań WT2021, wymagana wymiana na nową stolarkę o wsp. $U = 1,1 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K})$

Stan techniczny stolarki: zły

7. Stolarka drzwiowa zewnętrzna

Istniejąca stolarka drzwiowa zewnętrzna w obiekcie drewniana, zwichrowana, z licznymi ubytkami, nie spełniająca wymagań WT2021, wymagana wymiana na nową stolarkę o wsp. $U = 1,3 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K})$.

Stan techniczny stolarki: zły

8. Instalacje wewnętrzne

Instalacja wodociągowa:

Do budynku doprowadzone jest przyłącze wodociągowe PE40 z sieci gminnej, wewnętrzna instalacja wodociągowa wykonana jest z rur stalowych ze stali czarnej oraz miejscowo ze stali ocynkowanej. W obiekcie funkcjonował 1 punkt poboru wody do celów gospodarczych. Widoczne są liczne ślady korozji i nieszczelności instalacji. Przyłącze przebiega przez obiekt podlegający rozbiórce oraz zasilą również obiekt handlowo – usługowy na działce sąsiedniej nr 284/6. Do czasu wybudowania nowego niezależnego przyłącza wodociągowego do działki nr 284/6 przewidziano tymczasowe pozostawienie istniejącego przyłącza przebiegającego przez działkę nr 284/5 objętą opracowaniem. Pozostawione przyłącze należy odkryć w sposób ręczny, oznakować folią ostrzegawczą i po pracach rozbiórkowych wykonać jego zasypanie piaskiem warstwami gr. do 40cm. Instalacje wewnętrzne obiektu podlegającego rozbiórce przeznaczone zaś w całości do demontażu i utylizacji. **Stan techniczny instalacji wodociągowej: zły**

Instalacja elektryczna:

Do budynku doprowadzone jest napowietrzne przyłącze elektroenergetyczne nN 0,4kV z szafą pomiarową na ścianie szczytowej północnej od strony drogi powiatowej. Z przyłącza zasilany jest cały obiekt na potrzeby wewnętrznej instalacji oświetleniowej. Wszystkie widoczne przewody mają ślady uszkodzeń przez gryzonie, widoczne miejscowe przerwy w instalacji oraz braki w osprzęcie oświetleniowym. Po sprawdzeniu faktycznego unieczynnienia przyłącza i wszystkich instalacji wewnętrznych dokonać demontażu i utylizacji instalacji elektrycznej w całości.

Stan techniczny instalacji elektrycznych: zły

WNIOSKI KOŃCOWE:

- 1. Budynek jest w złym stanie technicznym i kwalifikuje się do kompleksowej rozbiórki.**
- 2. Na potrzeby oddzielenia pożarowego działki objętej opracowaniem od istniejących budynków garażowych na sąsiednich działkach nr 283/2 i 283/3 zdecydowano o pozostawieniu ściany nośnej gr. 42cm na całej długości przy granicach z tymi działkami. Stan techniczny tej ściany pozwala na jej pozostawienie w takiej formie przy poddaniu drobnym pracom remontowym (otynkowanie i wyposażenie w czapkę betonową wraz z obróbką blacharską).**

IV. OPIS ROZBIÓRKI

1. Etap 1 – zagospodarowanie terenu rozbiórki

Na tym etapie należy wykonać:

- ogrodzenie i oznakowanie terenu rozbiórki
- wyznaczenie strefy składowania materiałów rozbiórkowych

Przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych należy zgromadzić odpowiednie środki techniczne i sprzętowe do ich sprawnego przeprowadzenia. Prace rozbiórkowe mogą być prowadzone wyłącznie pod nadzorem osoby posiadającej stosowne uprawnienia budowlane. Przy prowadzeniu prac rozbiórkowych należy przestrzegać wszystkich obowiązujących przepisów BHP i bezwzględnie stosować wszystkie przewidziane przy tych robotach urządzenia zabezpieczające i ochronne. Pracownicy powinni być zaopatrzeni w niezbędne narzędzia, odzież ochronną i rękawice.

Robót rozbiórkowych nie należy prowadzić w czasie intensywnych opadów i silnego wiatru.

Wszystkie przejścia i dojazdy znajdujące się w zasięgu robót rozbiórkowych muszą być odpowiednio zabezpieczone i wyraźnie oznakowane.

Zaleca się prowadzenie rozbiórki głównie przy zastosowaniu sprzętu mechanicznego i zminimalizowanie prac prowadzonych ręcznie.

2. Etap 2 – prace przygotowawcze

Na tym etapie należy wykonać:

- sprawdzenia odłączenia i nieczynności mediów – przyłącze elektryczne
- zabezpieczenia sieci i instalacji nie podlegających wyłączeniu przebiegających w bezpośredniej bliskości rozbiórki oraz przez teren rozbiórki (do pozostawienia przyłącze wodociągowe)
- wyniesienia (usunięcia) z obiektu wszystkich elementów ruchomych
- demontaż stolarki okiennej i drzwiowej
- demontaż rynien i rur spustowych
- demontaż poszycia dachowego
- demontaż okładzin podłogowych

3. Etap 3 – rozbiórka elementów konstrukcyjnych

Na tym etapie należy wykonać:

- rozbiórkę konstrukcji drewnianej dachu (w całości)
- rozbiórkę ścian działowych z desek i z cegły ceramicznej pełnej (w całości)
- rozbiórkę stropów drewnianych między kondygnacyjnych (w całości)

- rozbiórkę ścian konstrukcyjnych z cegły ceramicznej pełnej – z pozostawieniem 1 ściany od strony istniejących budynków garażowych na sąsiednich działkach nr 283/2 i 283/3 na całej długości przy granicach z tymi działkami; stan techniczny tej ściany pozwala na jej pozostawienie w takiej formie przy poddaniu drobnym pracom remontowym (otynkowanie i wyposażenie w czapkę betonową wraz z obróbką blacharską)
- wraz z rozbiórką ścian konstrukcyjnych wykonać rozbiórkę ścian z cegły o gr. 42cm umieszczonych w gruncie (ściany fundamentowe) wraz z ławami kamienno – betonowymi
- rozbiórkę schodów betonowych przy segmencie 1

4. Etap 4 – roboty końcowe i porządkowe

Na tym etapie należy wykonać:

- wywiezienie materiałów pochodzących z rozbiórki
- wykonanie zasypu wykopów po wykonanej pełnej rozbiórce obiektu z zastosowaniem piasku o frakcji 0-32mm zagęszczanego mechanicznie warstwami
- wykonanie humusowania terenu wraz z zasiewem trawy
- uporządkowanie i oczyszczenie działki z ewentualnych fragmentów gruzu po pracach rozbiórkowych

OPRACOWAŁ:

mgr inż. arch. Kamil Kryger

upr. nr 11/WMOKK/2022

INFORMACJA W SPRAWIE BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Obiekt: Rozbiórka istniejącego budynku magazynowo – garażowego

Adres: Lełkowo, 14-521 Lełkowo, dz. nr 284/5 obr. Lełkowo

Inwestor: Gmina Lełkowo, Lełkowo 21, 14-521 Lełkowo

PROJEKTANT

mgr inż. arch. Kamil Kryger
upr. nr 11/WMOKK/2022

kwiecień 2026

1. INFORMACJA BIOZ

1.1. Nazwa i adres obiektu.

Rozbiórka istniejącego budynku magazynowo – garażowego na działce nr 284/5 obr. Lelkowo, msc. Lelkowo, 14-521 Lelkowo.

1.2. Inwestor.

Gmina Lelkowo, Lelkowo 21, 14-521 Lelkowo

1.3. Imię i nazwisko projektanta.

mgr inż. arch. Kamil Kryger

1.4. Część opisowa.

1.4.1. Zakres robót wg kolejności ich wykonania:

- prace przygotowawcze
- demontaż poszycia dachu z dachówek
- demontaż poszycia dachu z papy
- rozbiórka konstrukcji drewnianej dachu z poszyciem z desek
- rozbiórka ścian z cegły ceramicznej pełnej
- rozbiórka stropów o konstr. drewnianej
- demontaż stolarki okiennej i drzwiowej
- rozbiórka zewnętrznych schodów betonowych
- wywóz i utylizacja gruzu

1.4.2 Wykaz istniejących obiektów budowlanych

- istn. budynek magazynowo – garażowy
- istn. nawierzchnie utwardzone
- istn. przyłącze wodociągowe
- istn. przyłącze kanalizacji sanitarnej
- istn. przyłącze elektroenergetyczne

1.4.3 Wykaz elementów zagospodarowania działki, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

Brak elementów stwarzających zagrożenie

1.4.4 Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych

- wykonywanie robót budowlanych na wysokościach
- roboty na dachu mogą stwarzać zagrożenie dla osób postronnych
- maszyny i sprzęt mechaniczny i elektryczny może stwarzać zagrożenie porażenia prądem

1.4.5 Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

Roboty na wysokościach ponad 5m

Przed przystąpieniem do prac związanych z zadaniem należy poinformować pracowników na temat zagrożeń wynikających z zakresu prac, zaznajomić ich z przewidywanymi zagrożeniami oraz sposobem ich zapobiegania.

Przez cały okres realizacji zadania należy przypominać robotnikom o niebezpieczeństwach wynikających z robót, które będą wykonywać. Do pracy należy dopuszczać jedynie osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje i przygotowanie. Obsługa maszyn budowlanych powinna odbywać się przez wykwalifikowany personel.

W trakcie realizacji zadania musi być zapewnione przestrzeganie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy zawartych w rozporządzeniu MI z dnia 06.02.2003r.

1.4.6 Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie (w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń)

- przestrzegać przepisów zawartych w rozp. Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych, a w szczególności:
- rozdział 8: rusztowania i ruchome podesty robocze
- rozdział 9: roboty na wysokościach

Teren budowy należy zabezpieczyć przed dostępem osób postronnych poprzez wykonanie ogrodzenia placu budowy. Roboty budowlane należy prowadzić pod nadzorem kierownika budowy posiadającego odpowiednie uprawnienia budowlane.

1.4.7 Wskazania dotyczące przewidywanych zagrożeń mogących wystąpić podczas robót.

- Przy wykonywaniu opisanych robót nie występują szczególne zagrożenia wymienione w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z 27 stycznia 2002 roku (Dz.U. Nr 151).
- Występują ogólne zagrożenia związane z wykonywaniem robót.
- Wszystkie prace powinny być realizowane pod ciągłym nadzorem osoby z odpowiednimi kwalifikacjami zawodowymi.

- Kierownik budowy powinien być w posiadaniu niezbędnych środków opatrunkowych i stworzyć dogodne warunki zarówno w komunikacji telefonicznej jak i transportowej w przypadku występowania jakiegokolwiek wypadku.

1.4.8. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające występowaniu wypadków.

- pracownicy wykonujące prace winni posiadać stosowne kwalifikacje do wykonywania danego zakresu prac,
- pracownicy wykonujący prace winni posiadać aktualne badania lekarskie, w tym pracownicy wykonujący prace na wysokości badania wysokościowe,
- przeprowadzenie szkolenia stanowiskowego dla osób wykonujących poszczególne rodzaje prac,
- stosownie sprawnych technicznie i właściwych narzędzi,
- stosowanie sprzętu takiego jak dźwigi, sprawnego technicznie i posiadającego dopuszczenia techniczne,
- utrzymanie ładu i porządku na stanowiskach pracy,
- korzystanie z zasilania energetycznego za pośrednictwem właściwych kabli prawidłowo prowadzonych,
- wykonywanie prac w odzieży ochronnej,
- stosowanie sprawnych rusztowań z niezbędnymi poręczami,
- przestrzeganie pozostałych przepisów bhp w zależności od postępu robót.

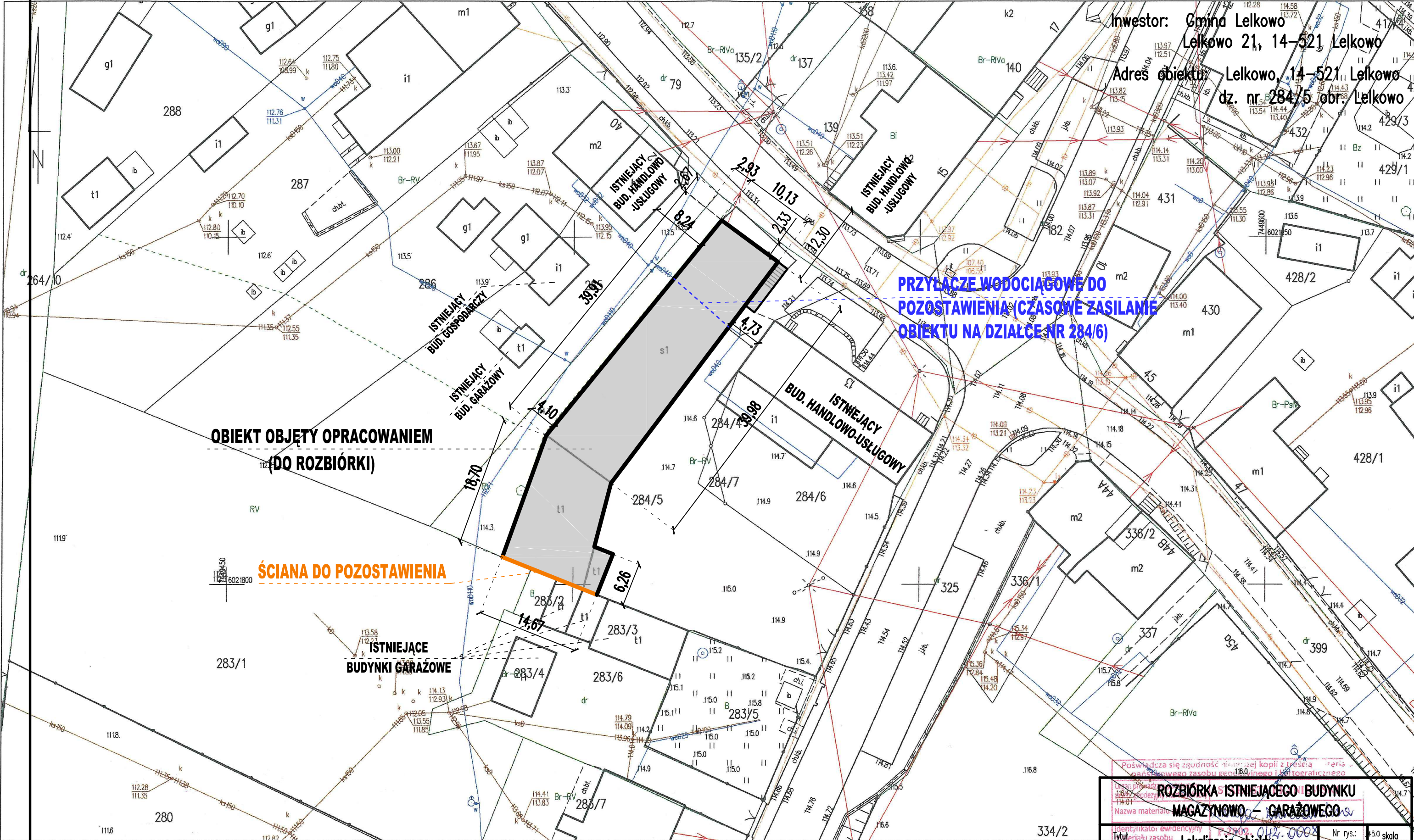
1.4.9. Postępowanie w razie zaistnienia wypadku przy pracy.

- W razie zaistnienia wypadku natychmiast przerwać prace i udzielić pierwszej pomocy osobie poszkodowanej,
- niezwłocznie powiadomić o zaistniałym zdarzeniu bezpośredniego przełożonego,
- przełożony jest zobowiązany zabezpieczyć miejsce wypadku, niezwłocznie powiadomić kierownictwo budowy i inspektora bhp (jeśli taki funkcjonuje),
- kierownik budowy w razie konieczności wzywa :
 - Pogotowie Ratunkowe,
 - Policję,
 - Straż Pożarną,
 - Pogotowie Energetyczne.

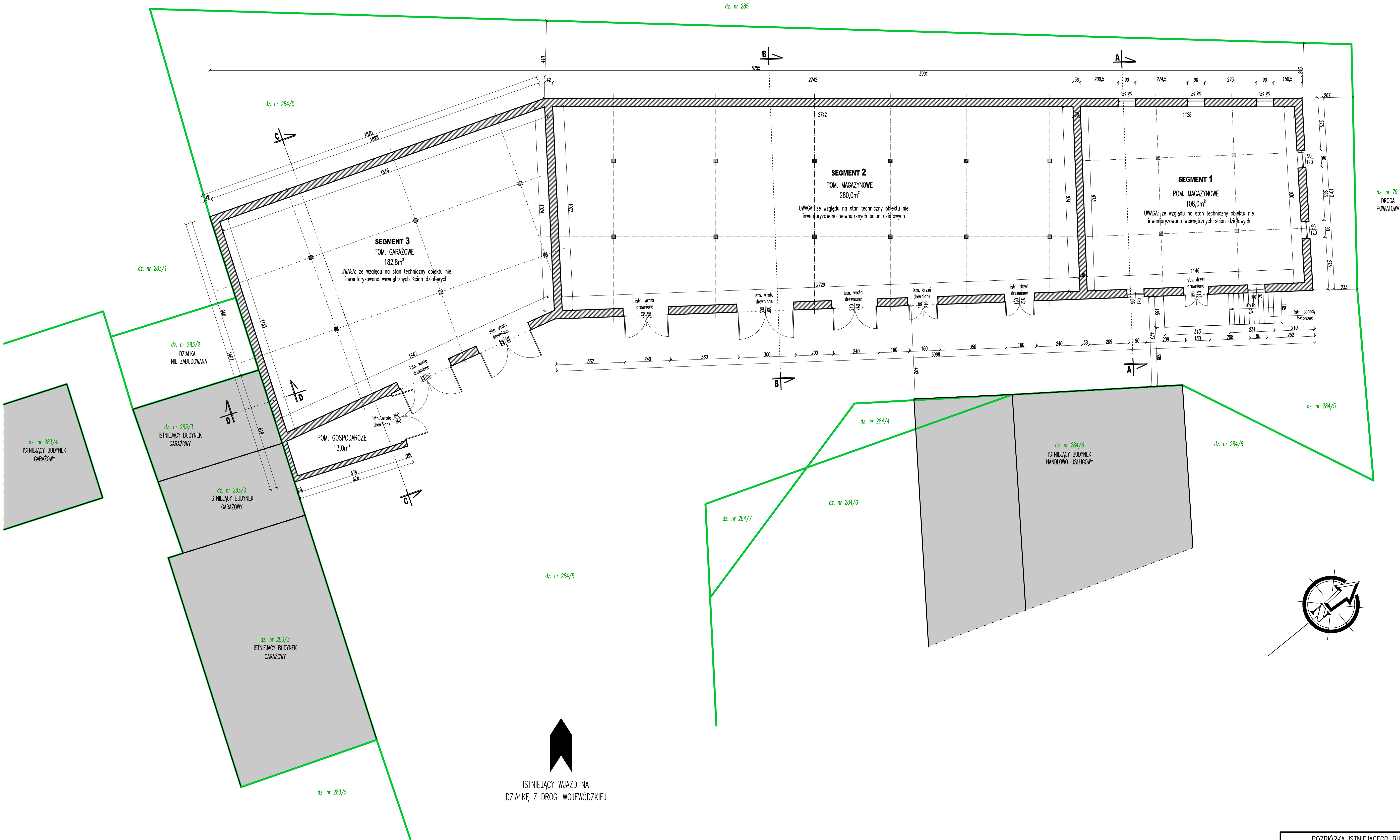
PROJEKTANT

mgr inż. arch. Kamil Kryger
upr. nr 11/WMOKK/2022

Inwestor: Gmina Lelkowo
Lelkowo 21, 14-521 Lelkowo
Adres obiektu: Lelkowo, 14-521 Lelkowo
dz. nr 284/5 obr. Lelkowo



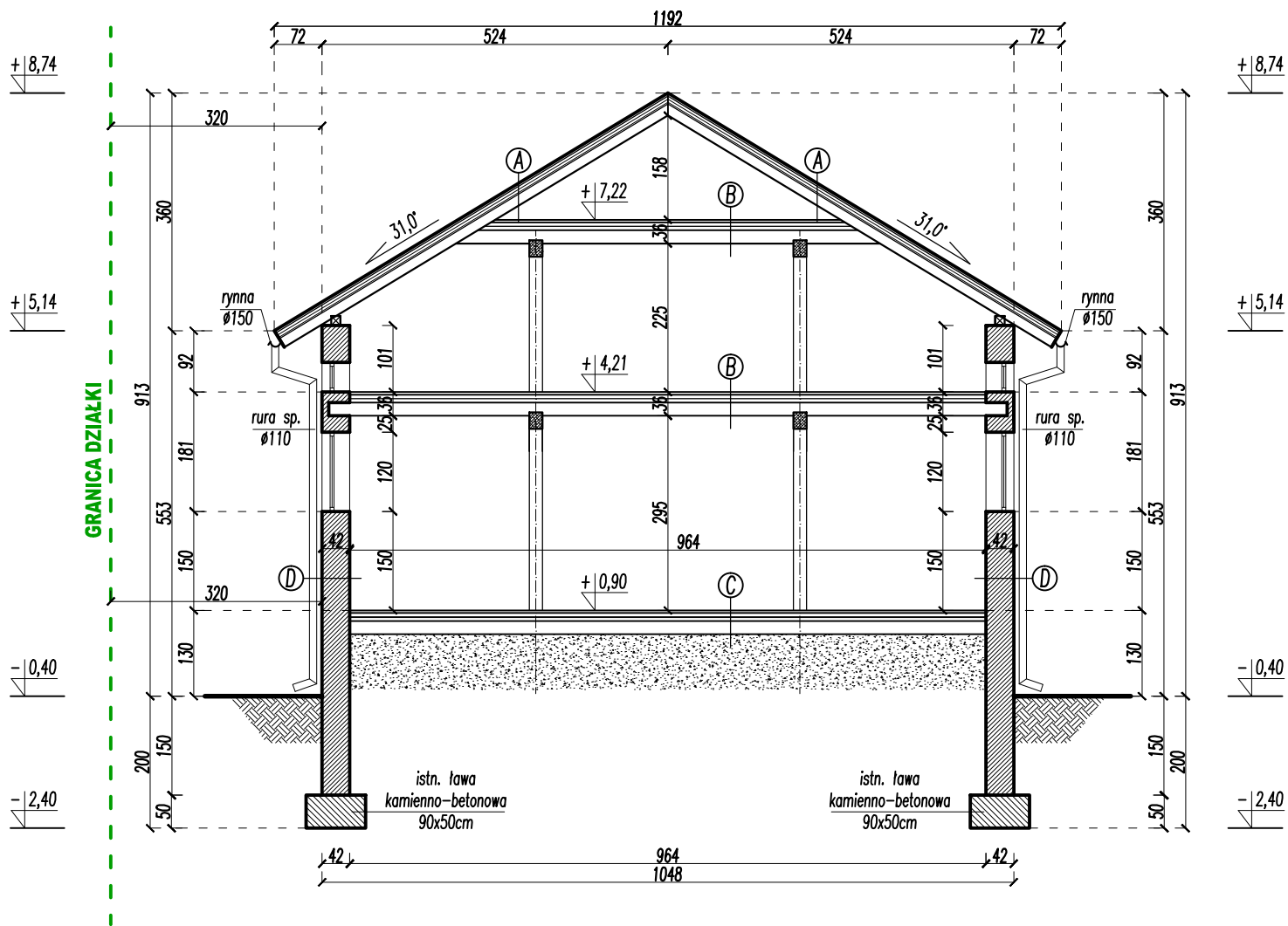
Poświadczam zgodność niniejszej kopii z treścią oryginału planu sytuacyjnego i planu zasadniczego.	
ROZBIÓRKA ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU	
MAGAZYNOWO - GARAŻOWEGO	
Identyfikator ewidencyjny	Nr rys.: 45.0 skala
Tytuł	1:500
rysownik:	PZT.1
Data wykonania kopii	09.04.2026
Proj. arch. mgr inż. arch. Kamil Kryger	data: 04.2026
reprezentujący: mgr inż. arch. Kamil Kryger	





PRZEKRÓJ A-A
INWENTARYZACJA
skala 1:100

UWAGA: WSZYSTKIE PRZEGRODY I ELEMENTY BUDOWLANE ZAWARTE NA
NINIEJSZYM PRZEKROJU PRZEZNACZONE SĄ W 100% DO ROZBIÓRKI



Przekrój A:

- istn. dachówki ceramiczne
- istn.łaty 60x40
- istn. kontrłaty 60x40
- istn. deskowanie gr. 22mm
- istn. krokwie 80x150mm

Przekrój B:

- istn. parkiet drewn. 4cm
- istn. legary drewn. 2x5cm
- istn. belki stropowe drewn. 18x20cm
- istn. deski sufitu gr. 2cm

Przekrój C:

- istn. wylewka cementowa 5cm
- istn. podbudowa betonowa, 10cm
- istn. podbudowa gruzowa, 10cm
- istn. podsypka piaskowa 25cm

Przekrój D:

- istn. ściana murowana z cegły ceram. 42cm
- istn. tynk cem. - wap. wewnętrzny 1cm

ROZBIÓRKA ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU
MAGAZYNOWO – GARAŻOWEGO

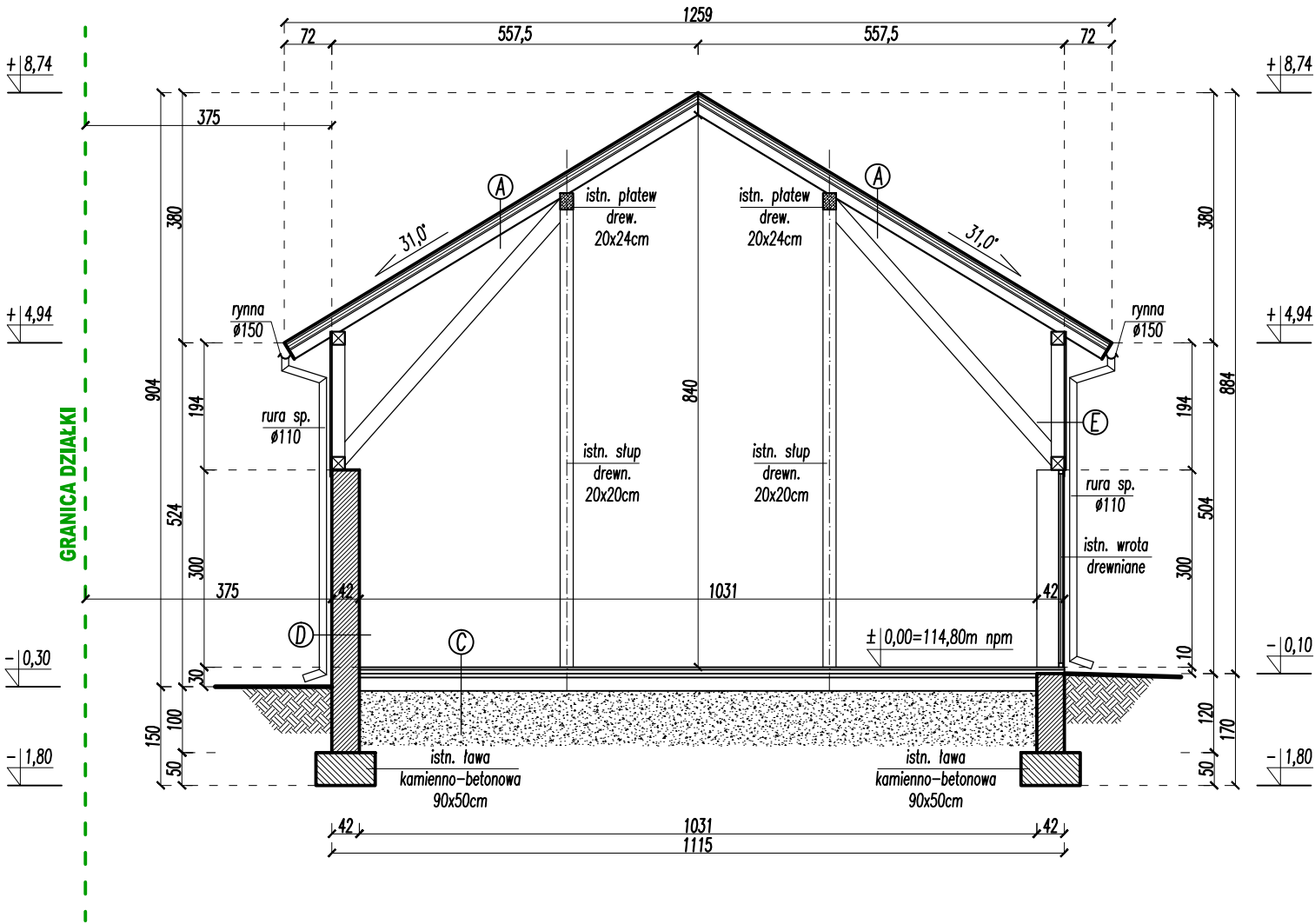
Tytuł rysunku: Przekrój A-A – inwentaryzacja

Nr rys.: A.2
skala 1:100

Proj. arch.: mgr inż. arch. Kamil Kryger
upr. nr 11/WMOKK/2022

data:
04.2026

UWAGA: WSZYSTKIE PRZEGRODY I ELEMENTY BUDOWLANE ZAWARTE NA
NINIEJSZYM PRZEKROJU PRZEZNACZONE SĄ W 100% DO ROZBIÓRKI



Przekrój A:

- istn. dachówki ceramiczne
- istn.łaty 60x40
- istn. kontrłaty 60x40
- istn. deskowanie gr. 22mm
- istn. krokwie 80x150mm

Przekrój C:

- istn. wylewka cementowa 5cm
- istn. podbudowa betonowa, 10cm
- istn. podbudowa gruzowa, 10cm
- istn. podsypka piaskowa 25cm

Przekrój D:

- istn. ściana murowana z cegły ceram. 42cm
- istn. tynk cem. - wap. wewnętrzny 1cm

Przekrój E:

- istn. ściana osłonowa z desek drewn. 2cm
- istn. słupy drewn. 20x20cm

ROZBIÓRKA ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU
MAGAZYNOWO - GARAŻOWEGO

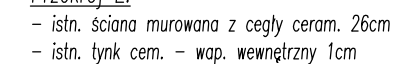
Tytuł rysunku: Przekrój B-B - inwentaryzacja

Nr rys.: A.3
skala 1:100

Proj. arch.: mgr inż. arch. Kamil Kryger
upr. nr 11/WMOKK/2022

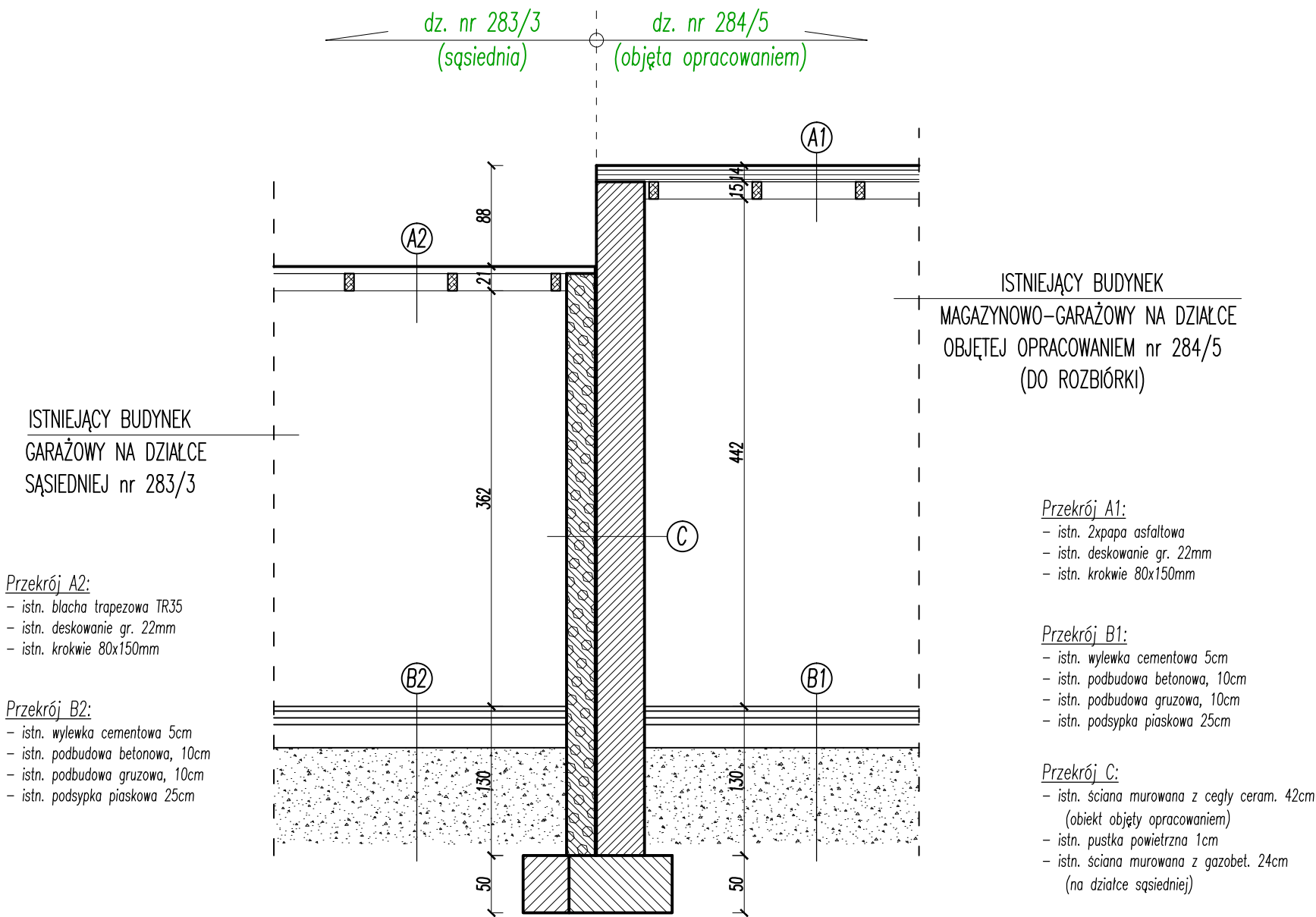
data:
04.2026

UWAGA: WSZYSTKIE PRZEGRODY I ELEMENTY BUDOWLANE ZAWARTE NA NINIEJSZYM PRZEKROJU PRZEZNACZONE SĄ W 100% DO ROZBIÓRKI



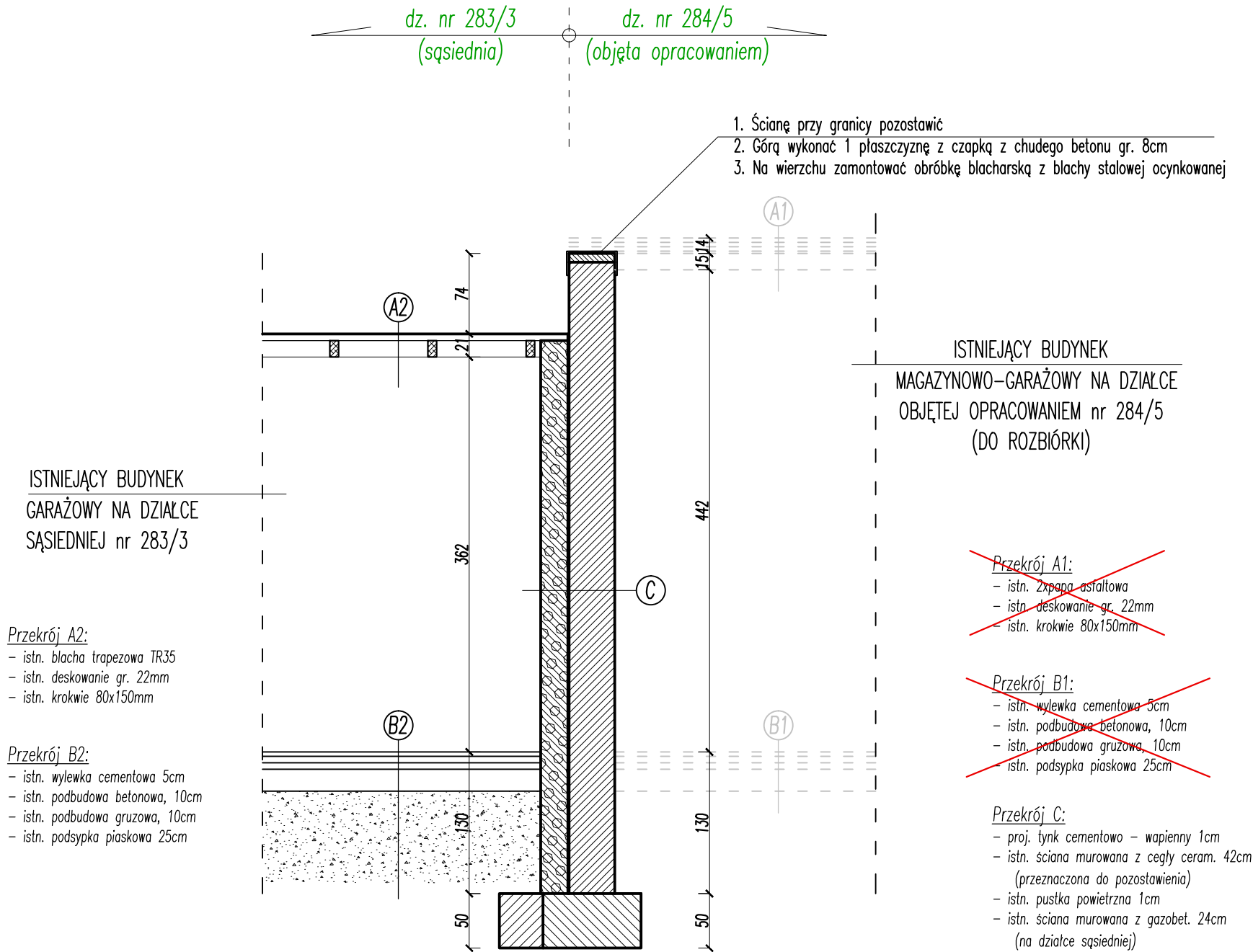
<p style="text-align: center;">ROZBÍORKA ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU MAGAZYNOWO – GARAŻOWEGO</p>		
<p>Tytuł rysunku:</p>	<p><i>Przekrój C-C – inwentaryzacja</i></p>	<p>Nr rys.: A.4</p>
<p>Proj. arch.: mgr inż. arch. Kamil Kryger upr. nr 11/WMOKK/2022</p>		<p>skala 1:100</p> <p>data: 04.2026</p>

PRZEKRÓJ D-D
INWENTARYZACJA
skala 1:50



ROZBIÓRKA ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU MAGAZYNOWO – GARAŻOWEGO			
Tytuł rysunku: Przekrój D-D – inwentaryzacja		Nr rys.: A.5	skala 1:50
Proj. arch.: mgr inż. arch. Kamil Kryger upr. nr 11/WMOKK/2022			data: 04.2026

PRZEKRÓJ D-D
PO ROZBIÓRCIE
skala 1:50



ROZBIÓRKA ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU MAGAZYNOWO – GARAŻOWEGO			
Tytuł rysunku:	Przekrój D-D – po rozbiórce	Nr rys.: A.5.1	skala 1:50
Proj. arch.: mgr inż. arch. Kamil Kryger upr. nr 11/WMOKK/2022		data: 04.2026	